



Obra  
CONSTRUÇÃO DE CAMPO SOCIETY NO MUNICÍPIO DE MUCAJAI/RR

Bancos  
SINAPI - 09/2025 - Roraima  
SBC - 10/2025 - Roraima  
SICRO3 - 07/2025 - Roraima  
ORSE - 08/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI DIFERENCIADO - NÃO DESONERADO

DISCRIMINAÇÃO		Índices			ÍNDICE ADOTADO
		1º quartil	médio	3º quartil	
X	Administração Central (AC)	1,50%	3,45%	4,49%	3,45%
	Segurança + Garantia (S+G)	0,30%	0,48%	0,82%	0,48%
	Risco (R)	0,56%	0,85%	0,89%	0,85%
	Total				4,78%
Y	Despesas Financeiras (DF)	0,85%	0,85%	1,11%	0,85%
	Total				0,85%
Z	Lucro (L)	3,50%	5,10%	6,22%	4,86%
	Total				4,86%
I	COFINS	3,000%	3,000%	3,000%	3,00%
	PIS	0,650%	0,650%	0,650%	0,65%
	ISS	1,000%	5,000%	5,000%	0,00%
	Total				3,65%
% DE BDI A SER UTILIZADO =					15,00%

LEGENDA		FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI
X =	Despesas indiretas (exceto tributos e despesas	$BDI = \left\{ \frac{[(1+X)(1+Y)(1+Z)]}{(1-I)} - 1 \right\} \times 100$
Y =	Despesas financeiras	
Z =	Lucro	
I =	Taxa representativa da incidência de impostos	

BDI=	(1+X) x	(1+Y) x	(1+Z)	-1
		(1 - I)		

BDI=	(1 + 0,04780) x	(1 + 0,00850) x	(1 + 0,04860)	-1
		(1 - 0,03650)		

BDI=	( 1,04780) x	( 1,00850) x	( 1,04860)	-1
		( 0,96350)		

BDI=	( 1,10806)	- 1
	( 0,96350)	

BDI=	1,1500	- 1
------	--------	-----

BDI= 15,00%

\* Fórmula orientada pelo Tribunal de Contas da União para o cálculo final do BDI

Max Wesley S. Pinto  
Engenheiro Civil  
CREA-RR 091883602-0